

Montrouge avance, continuons ensemble !

**Étienne
LENGEREAU**
Maire de Montrouge

**ÉLECTIONS MUNICIPALES
DES 15 ET 22 MARS 2026**

**MONTRouGE
ENSEMBLE**
2 0 2 6

NOTRE PROGRAMME

**PROMESSES
TENUES** Page 05

**NOS 7 ENGAGEMENTS
POUR UNE VILLE PLUS VERTE,
PLUS BELLE, PLUS ATTENTIVE
À TOUS** Page 09

**VOTRE QUARTIER DEMAIN :
DES PROJETS PRÈS
DE CHEZ VOUS** Page 17

Chères Montrougiennes,
Chers Montrougiens,



Bio
express

Étienne Lengereau
- 59 ans

- Montrougien depuis 15 ans, marié et père de deux enfants
- Diplômé de Sciences Po Aix-en-Provence
- **Maire de Montrouge depuis 2016 et Vice-président de Vallée Sud Grand-Paris**

EXPÉRIENCES :

ancien directeur de l'association des Districts et des Communautés de France, ancien conseiller ministériel, ancien cadre dirigeant dans une grande entreprise publique, désormais consultant et Président du Cercle des élus locaux.

Montrouge est une ville à taille humaine, où l'on se connaît, où les liens se tissent naturellement et où tout est à proximité. Ici, le quotidien est simple : on peut se déplacer à pied, faire ses courses, accompagner ses enfants en toute tranquillité, retrouver ses proches, profiter des espaces publics et de la vie de quartier.

Montrouge est cette ville du « quart d'heure » où la qualité de vie n'est pas un concept, mais une réalité vécue chaque jour. Cette proximité n'empêche pas l'ouverture. Bien au contraire. Grâce à des

infrastructures de transport majeures, Montrouge est pleinement connectée à l'ensemble de l'Île-de-France et au reste du territoire.

Elle est connue et reconnue comme une ville de proximité avec le dynamisme d'une ville ouverte, accessible et attractive.

Cet esprit, nous le portons et le faisons vivre depuis déjà plusieurs années. C'est ainsi que nous avons pensé, transformé et géré notre ville : avec exigence, proximité et responsabilité. C'est cette vision que notre équipe Montrouge Ensemble souhaite poursuivre, renforcer et accélérer, en continuant à faire évoluer Montrouge tout en respectant son identité et son âme.

Nous avons engagé la transformation de Montrouge en une ville plus verte, plus agréable et plus apaisée, pleinement mobilisée face aux enjeux climatiques et environnementaux.

Végétaliser, rafraîchir la ville, mieux partager l'espace public, encourager les mobilités douces : ces choix structurants ont guidé notre action et continueront de la guider.

Nous avons également fait de Montrouge une ville accueillante et inclusive. Une ville où chacun peut trouver sa place, quels que soient son âge, son mode de vie, sa situation familiale ou personnelle, ses difficultés ou ses besoins. Une ville solidaire, attentive aux plus fragiles, qui accompagne les parcours de vie et veille à ne laisser personne de côté.

Montrouge est une ville qui sait rassembler. Une ville qui favorise les rencontres, lutte contre l'isolement et la solitude, crée du lien et encourage les échanges. Une ville qui fait dialoguer les générations, soutient la vie associative, culturelle et sportive et valorise l'engagement citoyen.

Nous croyons à une ville qui transmet et qui émancipe : par l'éducation, la culture, les apprentissages, la connaissance et les valeurs. Une ville qui écoute, respecte et dialogue, où la parole circule et où chacun peut être entendu.

Enfin, cette ambition s'est toujours accompagnée d'une gestion responsable.

Faire avancer Montrouge, c'est aussi garantir des finances publiques saines, une utilisation rigoureuse des ressources et une maîtrise des impôts, pour assurer un développement équilibré et durable.

Le programme que vous découvrez dans les pages suivantes s'inscrit pleinement dans cette continuité. Il a été pensé et construit à partir de tout ce que nous avons appris, entendu et partagé au cours des six dernières années, à travers les nombreuses rencontres, échanges, concertations et temps de dialogue menés avec vous. Il est le fruit de cette expérience collective et de cette relation de confiance construite dans la durée.

Et comme nous l'avons toujours fait, tous les projets présentés seront réalisés dans l'écoute, la consultation et la concertation, avec les habitantes et les habitants, les associations et les acteurs locaux.

Parce que nous croyons qu'une ville se construit mieux quand elle se construit ensemble.

Notre programme s'inscrit pleinement dans la continuité de notre action : une ville plus verte, plus sûre, plus belle et bienveillante. Il a été pensé et construit à partir de tout ce que nous avons appris, entendu et partagé avec vous au cours des six dernières années.

Montrouge avance, continuons ensemble !

Étienne Lengereau
Maire de Montrouge

Pourquoi je me présente pour un nouveau mandat ?

1/

D'abord, parce que j'ai à cœur de **réaliser les projets qui ont été lancés et annoncés pour faire de Montrouge une ville verte et bienveillante** qui sait conjuguer densité urbaine et qualité de vie, c'est-à-dire le modèle de la ville moderne et résiliente de demain.

2/

Ensuite, parce que j'ai le bonheur de **conduire une équipe enthousiaste, compétente et soudée** qui croit en ce projet et qui a le sens de l'intérêt général, **avec le concours d'une administration et d'agents de grande qualité.**

3/

Enfin, parce que Montrouge a besoin de **faire valoir ses atouts et de défendre ses intérêts** dans un contexte budgétaire et financier national qui sera de plus en plus contraint, et dans une construction intercommunale, celle du Grand Paris, qui sera de plus en plus complexe.

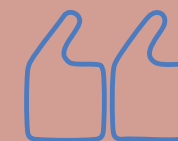
NOS ATOUTS : Notre expérience et notre solidité financière



Le prochain mandat sera sans doute encore plus exigeant que le précédent. Les finances de l'État, dont nous dépendons en partie, sont sous tension, et nous devons participer à l'effort de réduction des dépenses publiques. Les budgets de nos partenaires (Région, Département, Métropole, Territoire) seront également plus contraints. Mais soyez assurés : nous avons l'expérience et la solidité financière pour relever ces défis. Nos investissements passés ont été judicieux, nos comptes sont sains. Nos projets sont financés. Montrouge est prête ! »



NOTRE MÉTHODE : le dialogue pour une dynamique collective

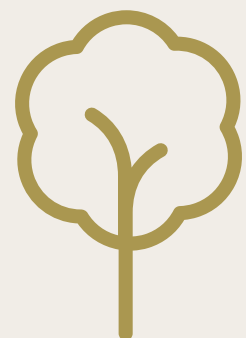


On ne réussit jamais un projet seul. Il doit être conçu, partagé et porté par toute une équipe. À Montrouge, nous écoutons et consultons les habitants, le projet prend forme, la concertation s'engage puis il est lancé. Le temps de réalisation est souvent long, avec des imprévus. Chaque ville est un mélange subtil de projets publics et privés qui construisent son histoire unique, celle des hommes et des femmes qui l'ont habitée et aimée. »



PROMESSES TENUES : NOTRE BILAN CONCRET

Après la gestion inédite de la pandémie de COVID-19, notre équipe a travaillé sans relâche avec vous pour réaliser ce qui avait été annoncé. Nous sommes fiers d'avoir fait avancer Montrouge, au plus près des demandes et des attentes des quartiers et de votre quotidien.



Nos quartiers se sont métamorphosés et notre ville s'est embellie

- ✓ Le quartier Péri/Ginoux/Gautier rénové et végétalisé aux portes du Vieux Montrouge
- ✓ Le parvis de la station Barbara piétonnisé et végétalisé et ses rues avoisinantes rénovées
- ✓ La rue de la Vanne et Thalheimer transformées et bordées de 80 arbres dans le quartier Est
- ✓ L'avenue de la République entre le Beffroi et Paris plus verte, plus commerçante et plus agréable avec une voie réservée aux vélos et des trottoirs plus larges
- ✓ La transformation de l'avenue Aristide Briand engagée : aménagement de pistes cyclables et nouveaux carrefours...
- ✓ De nombreuses rues végétalisées : Corneille, Frères Henry, Verdier...
- ✓ L'embellissement des façades de nos commerces et le renforcement de leur attractivité grâce à leurs nouvelles terrasses
- ✓ 800 arbres plantés en 6 ans dans toute la ville
- ✓ Le parc Schuman agrandi, embelli, doté d'un restaurant et d'un mur végétal de 400 m² bientôt ouvert à tous
- ✓ La place-parc de l'Hôtel de Ville agrandie et végétalisée bientôt achevée
- ✓ Le lancement des travaux du nouveau « jardin des Poètes » au 127 avenue de la République
- ✓ Le verdissement de trois cours d'école : Rabelais, Briand, Berthelot
- ✓ Le square de la Marne largement végétalisé et ouvert à la pratique sportive libre
- ✓ Un nouveau plan local d'urbanisme intercommunal adopté pour conforter et préserver l'identité patrimoniale de la ville
- ✓ Le dispositif « Osez la couleur » pour inciter les propriétaires à peindre la façade des immeubles au moment du ravalement et pour égayer la ville



Nos relations humaines se sont renforcées et l'attention portée à chacun s'est accrue



- ✓ La création de la Maison des tout-petits accueillis à domicile : un lieu d'échanges et de soutien pour les assistantes maternelles, rue Barthélémy
- ✓ Une nouvelle crèche de 60 berceaux avenue Gambetta : L'escale enchantée
- ✓ La création de la Maison de la parentalité : un espace d'écoute et d'accompagnement pour les parents, avenue Henri Ginoux
- ✓ La réhabilitation du groupe scolaire Rabelais et l'installation d'un centre de loisirs Les petits Gargantua avec une cuisine pédagogique
- ✓ La rénovation et la modernisation de nos écoles et centres de loisirs dans le cadre de notre plan pluriannuel de travaux
- ✓ Un programme pédagogique dédié pour les activités périscolaires conçu avec nos 200 animateurs
- ✓ Le déploiement de la politique du bien manger avec la mobilisation des équipes des cantines scolaires et la création du « Club des goûteurs »
- ✓ Une politique active de prévention dans nos écoles : santé, harcèlement scolaire, lutte contre l'exposition aux écrans, sécurité des déplacements...
- ✓ La création du Comité Consultatif des jeunes (15-25 ans) pour mettre en place les projets qui leur tiennent à cœur
- ✓ La mise en place de « L'Observatoire partagé » pour que toutes les structures dédiées à la jeunesse de Montrouge travaillent en synergie
- ✓ La création d'un Comité local du handicap pour réunir tous les acteurs locaux et faire avancer les politiques de solidarité
- ✓ La mutualisation des pôles Santé et Solidarité, rue Amaury Duval, pour une meilleure coordination et la création d'un Service autonomie à domicile
- ✓ Des logements pour les victimes de violences intrafamiliales et un accompagnement dédié
- ✓ Un nouveau guichet « logement » créé pour orienter les demandeurs de logements sociaux
- ✓ Un contrat de mixité sociale signé avec l'État pour renforcer notre politique en matière de logement
- ✓ La création de la Maison des Seniors, place Jules Ferry
- ✓ Le programme de la « Mission Bien Vieillir », plébiscité par près de 4 000 seniors inscrits
- ✓ Le soutien renforcé aux compagnies et aux artistes montrougiens
- ✓ 150 expositions, événements et spectacles par an et la création d'événements fédérateurs comme Les estivales, Inspirations végétales, Explor'espace, le festival d'astronomie...





Notre qualité de vie s'est améliorée : il fait bon vivre et bouger à Montrouge

- ✓ Un **nouveau plan de circulation** et une vitesse réduite à 30 km/h pour apaiser les déplacements
- ✓ Les **déplacements à vélo facilités** : 22 km de pistes et voies cyclables créées et 500 arceaux vélo installés
- ✓ Le **stationnement facilité** avec la baisse du prix pour les résidents
- ✓ Le déploiement de **bornes de recharge de véhicules électriques**
- ✓ Des trottoirs agrandis et végétalisés pour **rendre les déplacements piétons plus agréables et accessibles**
- ✓ L'**agriculture urbaine plébiscitée** : 10 jardins potagers partagés créés dans la ville et 20 dans nos écoles et centres de loisirs
- ✓ Les installations et la pelouse du stade Jean Lezer **renovées**
- ✓ La bulle de tennis du stade Maurice Arnoux installée et le terrain multisport **entièrement rénové**
- ✓ La construction de deux nouvelles tribunes pour le club de hockey au CAM
- ✓ Le restaurant **la Table du CAM** ouvert à tous les Montrougiens, avenue Marx Dormoy
- ✓ L'**Atelier des jardiniers** devenu la nouvelle adresse « arty » de Montrouge, rue Paul Bert
- ✓ La **Canopée** reconnue comme le nouveau bar-restaurant ouvert à tous, aménagé sur le toit terrasse du Beffroi
- ✓ Le renforcement de la sécurité avec le **déploiement de 200 caméras** reliées au Centre de supervision urbain
- ✓ La mise en place du **plan de sobriété énergétique**
- ✓ La rénovation de tout le **système de l'éclairage public** pour plus de confort et d'économie d'énergie
- ✓ L'optimisation de la **consommation énergétique des bâtiments municipaux**
- ✓ La mise en place des conditions nécessaires au **déploiement de la géothermie**
- ✓ La **création de deux parcs canins**

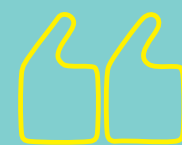


NOS 7 ENGAGEMENTS

Face aux défis climatiques, sociaux et démocratiques, nous portons une ambition claire pour l'avenir de Montrouge : construire **une ville plus verte, plus agréable à vivre et mieux adaptée aux besoins** de ses habitants.

Nous voulons **une ville inclusive et solidaire**, qui accompagne chacun dans toutes les étapes de sa vie, lutte contre l'isolement et renforce les liens entre les générations, les quartiers et les parcours.

MA PHILOSOPHIE : Confiance et transparence avant tout



Être maire, c'est avoir une vision globale de la ville et de ses enjeux. Chaque sujet compte et mérite attention. Pour agir efficacement, il est essentiel de s'appuyer sur une organisation fondée sur la confiance, la clarté et la transparence. L'information doit circuler, les décisions être partagées et les responsabilités clairement assumées. »

Nous croyons en **une ville qui émancipe et rassemble, par l'éducation, la culture, l'engagement citoyen et le dialogue**, où la parole circule et où chacun peut prendre part aux décisions collectives. Ces sept engagements traduisent cette vision d'un **développement responsable, équilibré et durable**.

1

CE QUE NOUS FERONS CONCRÈTEMENT

La ville nature : Montrouge + verte

Face aux défis du changement climatique, nous n'avons pas attendu pour agir et nous devons encore accélérer. Canicules à répétition, intempéries plus fréquentes, événements climatiques extrêmes : ces réalités exigent des réponses concrètes et ambitieuses. Notre objectif est clair : rafraîchir la ville, lutter contre les îlots de chaleur, rénover d'un point de vue énergétique nos équipements, réduire notre empreinte carbone, préserver et développer la biodiversité... et ainsi améliorer durablement le cadre de vie des Montrougiens pour les générations à venir.



Étendre, protéger et embellir nos espaces verts

- Créer un **nouveau parc dans le quartier des Portes de Montrouge**, dans le cadre de l'aménagement du site de la faculté dentaire.
- Aménager une **place-parc dans le quartier Plein Sud**, face à la future gare de la ligne 15 Châtillon-Montrouge.
- Agrandir le **parc, place Jules Ferry** en créant un parking souterrain et une nouvelle halle de marché.
- **Agrandir le parc Jean Moulin** dans le quartier Est.
- **Rénover le parc Renaudel**, notamment ses aires de jeux.
- Créer **10 nouveaux jardins potagers partagés** pour favoriser l'agriculture urbaine.

Faire grandir la place de la nature en ville

- Planter **1 000 nouveaux arbres** dans l'ensemble de la ville.
- Créer l'**atlas de la biodiversité** montrougiennne.
- Créer **des cours oasis** dans plusieurs écoles, dont Boileau et Buffalo.
- **Embellir et végétaliser de nouvelles voies** : avenues Ginoux et Jaurès, rues Sadi Carnot, Pelletan, Paul Bert, Péri...
- Créer une **place végétalisée rue Paul Bert** déjà engagée avec Vallée Sud Grand Paris.
- Poursuivre l'installation des **abris à insectes dans chaque parc**, jardin et square afin de favoriser la biodiversité.
- **Ouvrir les cours d'école le week-end** afin d'offrir des espaces de jeux et de fraîcheur aux enfants, aux parents et aux grands-parents.

Implanter de nouvelles ruches pour soutenir les populations d'abeilles.

- **Encourager les propriétaires à végétaliser leurs façades et leurs pieds d'immeuble.**
- Mettre en place **une ferme pédagogique et de permaculture** au centre de loisirs de Villelouvre.

Accélérer la transition écologique

- **Déployer le réseau de géothermie** pour un chauffage urbain performant, local et décarboné.
- **Poursuivre le plan de sobriété énergétique** dans nos bâtiments et éclairages publics.
- **Exploiter le potentiel solaire** des bâtiments publics en installant des panneaux photovoltaïques.
- Installer dans nos espaces publics des **ombrières et des pergolas** pour atténuer la chaleur en été et rafraîchir la ville.

Mieux vivre en ville avec nos animaux

- Poursuivre l'installation de **brumisateurs dans les parcs et les écoles.**
- Reconnaître pleinement la place de l'animal en ville en adoptant **une charte du bien-être animal.**
- Mener **des actions de sensibilisation à la bientraitance** et promouvoir des pratiques respectueuses des animaux.
- **Créer des parcs canins** dans chaque quartier.

2

La ville belle et tranquille : sécurité et propreté comme priorité

La sécurité est une liberté fondamentale et une priorité de chaque instant. Elle repose sur une présence humaine de proximité, des actions efficaces et une mobilisation collective. Nous continuerons à renforcer la police municipale afin de prévenir les incivilités, d'assurer la tranquillité publique et de garantir un cadre de vie rassurant pour toutes et tous. En parallèle, nous poursuivrons des actions ambitieuses en faveur de la propreté et de la prévention, en nous appuyant sur l'engagement citoyen pour construire ensemble une ville belle et apaisée.

NOS ACTIONS POUR NOTRE SÉRÉNITÉ ET NOTRE BIEN-ÊTRE

Continuer à garantir la sécurité et la tranquillité publique

- Poursuivre **le déploiement du réseau de vidéoprotection**, avec l'objectif de 250 caméras sur la commune.
- Multiplier **les réunions de sensibilisation à destination des seniors** pour prévenir les arnaques et les cambriolages.
- Renforcer **les actions de sensibilisation à la laïcité et lutter contre toutes les formes de radicalisation.**
- Renforcer **la coopération entre la police municipale et la police nationale.**
- Renforcer **la sécurité des piétons dans l'espace public** grâce à un plan piéton et un code de la rue.

- Multiplier **les actions de prévention dans les écoles**, notamment autour des permis piétons et vélo.

Renforcer la propreté au quotidien et mener des actions pédagogiques

- **Créer une brigade verte** dédiée à la lutte contre les incivilités, notamment les dépôts sauvages.
- Proposer plus **de créneaux de ramassage des encombrants** avec Vallée Sud Grand Paris.
- Renforcer la capacité d'intervention rapide pour **le nettoyage des tags** sur les immeubles.
- Généraliser **la collecte des déchets alimentaires** (biodéchets) **et des déchets verts** avec Vallée Sud Grand Paris.



- Poursuivre la transition vers **une flotte de véhicules et d'équipements de nettoyage plus écologiques et plus silencieux.**
- Proposer des **journées citoyennes de sensibilisation à la propreté** dans chaque quartier.

Préserver et sublimer le cadre de vie et le patrimoine montrougien

- **Lancer un plan paysage et patrimoine** pour révéler la richesse de l'espace public, valoriser les identités de quartier et améliorer durablement le cadre de vie.
- **Accompagner les propriétaires** dans leurs projets d'embellissement du patrimoine bâti.

3

La ville solidaire : être attentif à chacun prendre soin de soi

La solidarité, ce n'est pas qu'un mot, elle doit se traduire par des actes concrets. À Montrouge, nous y consacrons des moyens humains et financiers importants, grâce notamment au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), au Centre Municipal de Santé et à notre mission « Bien Vieillir ». La prise en compte des situations familiales dans le calcul des tarifs des services de la Ville garantit une solidarité réelle. Personne ne doit être isolé ni laissé au bord du chemin. Nous restons attentifs à chacun et soutenons toutes les actions de prévention : santé, parcours de vie, égalité femme-homme, lutte contre les violences intra-familiales et les discriminations.

NOS ENGAGEMENTS POUR UNE VILLE INCLUSIVE ET PROTECTRICE

Préserver notre santé

- Proposer de **nouvelles spécialités** au Centre Municipal de Santé, toujours sans dépassement d'honoraire.
- Créer **une maison médicale de garde**, ouverte le soir, le week-end et les jours fériés.
- Faciliter **l'installation de cabinets médicaux partagés**.
- Proposer une meilleure coordination des soins grâce au **réseau des professionnels de santé de Montrouge** (CPTS).
- Développer **des journées de dépistage** au Centre municipal de Santé.
- Proposer un **parcours renforcé pour la santé des femmes** au Centre Municipal de Santé.
- Créer un **Comité local dédié à la santé mentale**.

Renforcer le soutien à nos aidants.

Renforcer nos actions de solidarité

- Développer notre **plan de lutte contre les violences intra-familiales**.
- Renforcer **l'accompagnement et le soutien aux familles monoparentales**.
- Contribuer à **réduire la précarité des étudiants montrougiens** et leur proposer des logements adaptés.
- Poursuivre et renforcer **le soutien aux personnes en situation de handicap et à leurs aidants**.
- Soutenir **les enfants en situation de handicap** en particulier dans nos écoles.
- Lutter contre **la fracture numérique** en poursuivant le programme « Numérique pour tous ».



- Mettre en œuvre **un plan de lutte contre l'isolement** avec les associations concernées.

Favoriser le logement pour tous et les parcours résidentiels

Accompagner nos seniors

- Mettre en place **une conciergerie pour les seniors** pour les aider à trouver les bons interlocuteurs pour des petits travaux en lien avec la Mission Bien Vieillir.
- Créer **un Conseil des sages** pour valoriser leur expérience et leur expertise.
- Proposer plus de **logements adaptés aux aînés** pour favoriser leur maintien à domicile.
- Favoriser **l'engagement des seniors** dans la vie locale.

- Encourager **la construction de logements** pour permettre à tous d'habiter en ville (accession à la propriété, logements sociaux...) dans chaque quartier.
- Accompagner **la transformation de bureaux en logements**.
- Créer de nouvelles **résidences pour seniors, jeunes actifs et étudiants**.
- Faciliter la **mobilité dans le parc de logement social** en fonction de la composition des foyers en l'élargissant à tous les bailleurs sociaux.

4

La ville du Bien Grandir : l'avenir de nos enfants

L'éducation est la mère des batailles et est toujours une priorité à Montrouge. L'éducation et la petite enfance représentent nos deux premiers budgets. Chaque jour, plus de 650 agents accompagnent nos tout-petits, nos enfants de maternelle et d'élémentaire. Nous voulons que le « bien-grandir » continue d'être une réalité dans nos crèches et nos écoles, en associant apprentissage, épanouissement, activité physique et bien-manger, pour offrir à chaque enfant un cadre de vie équilibré et stimulant.

NOS ACTIONS POUR NOS ENFANTS

Accompagner les familles

- Multiplier **les réunions d'information** pour les nouveaux parents sur les modes de garde (crèches, assistantes maternelles) et les aides disponibles.
- **Agrandir la Maison des tout-petits** pour répondre aux besoins des assistantes maternelles.
- **Augmenter le nombre de places en crèche**.
- Mettre en place **une bourse d'échange de jouets et d'équipements de puériculture** pour réduire les dépenses des familles.
- Multiplier les actions de **la Maison de la parentalité** dans toutes les problématiques rencontrées par les parents pour tous les âges.

Poursuivre la rénovation de nos équipements

- Créer **une crèche** dans le projet des Halles de Montrouge.
- Agrandir **la crèche Anne de Gaulle**.
- Engager la rénovation du **groupe scolaire Briand** et du centre de loisirs.
- Lancer le projet de rénovation et d'agrandissement **du centre de loisirs au 103 rue Maurice Arnoux**.

Poursuivre notre politique du bien manger

- Étudier la possibilité de **produire intégralement des repas sur place** dans toutes nos cantines scolaires.
- Proposer **un parcours du goût** dans chaque école.
- Poursuivre la pratique de **l'agriculture urbaine dans les écoles**.



Prévenir le décrochage et le harcèlement scolaire

- Mettre en place **un réseau d'élèves ambassadeurs pour lutter contre le harcèlement** scolaire avec l'appui du Conseil Municipal des Enfants, du Comité Consultatif des Jeunes et l'Espace Jeunes Michel Saint-Martin.
- Mettre en place **un plan de lutte contre l'exposition excessive aux écrans** pour les enfants.

- Proposer **un plan de lutte contre le décrochage scolaire et de soutien aux familles**.

Favoriser l'accès à la culture, au sport et aux activités citoyennes

- Coconstruire **avec les jeunes un festival** qui les mobilise et les rassemble.



- **Créer le programme « 1 enfant = 1 œuvre »** pour permettre à chaque enfant d'accéder à au moins une exposition, pièce de théâtre ou concert par an.
- Accélérer **la modernisation des aires de jeux dans nos parcs et jardins** pour répondre aux nouvelles attentes des enfants.

5

La ville animée : Montrouge bouge, crée et rayonne !

La qualité de vie passe aussi par l'intensité des échanges entre habitants. À Montrouge, ces relations sont riches et dynamiques, portées par nos commerçants, nos associations et nos artistes. La Ville propose un programme culturel et artistique très riche, grâce à ses lieux emblématiques : le Beffroi, la Médiathèque, le Conservatoire, l'Espace Colucci et la Distillerie. « À Montrouge, il se passe toujours quelque chose ! » Nous voulons que notre ville reste animée, attractive et créative, dans laquelle chacun peut se rencontrer, partager et s'épanouir.



mieux accueillir les Montrougiens.

Organiser la semaine de l'engagement associatif pour valoriser et former les bénévoles.

Faciliter la vie quotidienne des associations et mutualiser les espaces municipaux disponibles.

Encourager l'innovation, l'artisanat et la création

Soutenir les artistes et artisans notamment dans le nouvel espace, le Carré des créateurs au 127 avenue de la République.

Aménager un fab-lab, une bricothèque et une Maison des artisans dans le quartier Jean Jaurès.

Promouvoir l'installation d'une ressourcerie pour développer l'économie circulaire.

Soutenir les entreprises locales, en partenariat avec Vallée Sud Grand Paris.

NOS ACTIONS POUR UNE VIE LOCALE RICHE

Développer le commerce et l'animation urbaine

Accueillir de nouveaux commerces pour l'équipement des ménages.

Construire un nouveau marché couvert dans le projet des Halles de Montrouge, avenue de la Marne.

Lancer l'aménagement d'une nouvelle halle de marché, Place Jules Ferry.

Rénover et agrandir le marché Victor Hugo.

Multiplier les animations commerciales en partenariat avec l'association des commerçants montrougiens.

Réaménager les terrasses des commerces autour de l'Aquapol.

Créer une salle de réceptions réservée aux Montrougiens pour des festivités amicales et familiales.

Valoriser la culture et les arts

Aménager un nouvel espace culturel et associatif dans les Halles de Montrouge.

Rénover l'Espace Colucci pour créer davantage de salles de répétitions et d'activités et rénover le cinéma.

Créer un troisième « rooftop » et une cantine pédagogique à l'Espace Colucci.

Créer une artothèque pour permettre aux Montrougiens d'emprunter des œuvres d'art de la Ville.

Réaliser un nouveau théâtre de poche à la Distillerie, rue Maurice Arnoux et des salles de répétition pour tous les Montrougiens.

Étudier la rénovation et le réaménagement de la Médiathèque pour ses 20 ans.

Créer une ludothèque.

Rénover et embellir le Conservatoire de Montrouge.

Lancer un festival de cinéma autour des films du réalisateur montrougien Claude Sautet.

Instituer un Mois de la Photo à la Médiathèque en hommage au photographe montrougien Robert Doisneau.

Créer un festival de la BD en hommage à l'artiste montrougien Mœbius.

Organiser la grande dictée de Montrouge en hommage au critique littéraire montrougien Bernard Pivot.

Faire rayonner l'art contemporain dans les espaces publics tout au long de l'année.

Organiser un festival de musique baroque au sein de l'église Saint-Jacques le Majeur.

Soutenir la vie associative et l'engagement citoyen

Moderniser la Maison des associations pour

6

La ville accessible : faciliter les déplacements de tous

Montrouge bénéficie d'un excellent réseau de transports en commun : bientôt trois lignes de métro et toujours onze lignes de bus ! Grâce à notre nouveau plan de circulation, vélos, voitures et piétons partagent mieux l'espace. Les trottoirs élargis assurent un meilleur confort et une plus grande sécurité pour les piétons, tandis que la réduction des vitesses rend la ville plus sûre et moins polluée. Nous poursuivons notre ambition : rendre Montrouge facile à vivre, agréable à parcourir et accessible à tous, quels que soit le mode de déplacement.

NOS PROJETS POUR MIEUX SE DÉPLACER

Rénover nos rues

Végétaliser et embellir l'avenue de la République.

Lancer le projet d'aménagement de la « Promenade des deux gares », avenue Marx Dormoy depuis la station « Barbara » jusqu'à la Gare Châtillon-Montrouge avec le Département.

Finir l'aménagement de l'avenue Jean Jaurès sud entre la place Jean Jaurès et la nouvelle gare Châtillon-Montrouge en préservant les platanes.

Lancer le projet de rénovation et de végétalisation des rues Pelletan / Bert / Verdier et Marne avec Vallée Sud Grand Paris.

Lancer le réaménagement et la rénovation de l'avenue Pierre Brossolette avec une double piste cyclable côté Montrouge avec le Département.

Poursuivre la rénovation et l'embellissement de l'avenue Aristide Briand entre la Vache Noire et la Porte d'Orléans avec le Département.

Mener avec la Ville de Paris le projet de végétalisation et d'apaisement de l'avenue Romain Rolland et de la rue du docteur Lannelongue le long du périphérique.

Finir l'aménagement de l'avenue Henri Ginoux entre la rue Gabriel Péri et Barbara avec l'aménagement d'une piste cyclable.

Rénover l'avenue Gambetta et la rue d'Estienne d'Orves en les passant en sens unique avec l'aménagement de pistes cyclables, en partenariat avec Vallée Sud Grand Paris.

Rénover et végétaliser la rue Barbès avec le Département.

Lancer la rénovation du passage Raymond avec Vallée Sud Grand Paris.

Rénover la rue Maurice Arnoux entre Gabriel Péri et la place Jean Jaurès avec Vallée Sud Grand Paris.

Améliorer le stationnement

Proposer une offre de stationnement accessible et combinée en surface et souterrain.



Aménager le parvis de la nouvelle gare Châtillon-Montrouge, ligne 15 Sud du Grand Paris Express en pôle multimodal pour permettre à tous les usagers d'y accéder (piéton, vélo, bus, voiture).

Proposer une offre de transport à la demande, sur-rendez-vous pour les seniors et

les personnes à mobilité réduite (PMR).

Créer un parking souterrain place Jules Ferry en lieu et place de l'actuel.

Développer les mobilités douces et le vélo

Continuer le déploiement de voies et de pistes cyclables dans chaque quartier.

Faciliter la vie des cyclistes avec des stationnements et des équipements adaptés.

Des trottoirs agrandis et végétalisés pour rendre les déplacements piétons plus agréables et accessibles.

Rendre la ville plus accessible et sécurisée

Continuer à proposer des solutions pour les personnes à mobilité réduite dans nos espaces publics.

7

La ville active : sport et bien-être pour tous

Être bien dans sa ville, c'est aussi être bien dans son corps ! À Montrouge, chacun peut pratiquer plus de 30 disciplines sportives et profiter des espaces publics pour se dépenser, quel que soit son âge ou sa forme physique. Notre ville doit permettre à chacun d'être actif et de vivre pleinement sa passion, à proximité de chez lui. Avec plus de 7 000 sportifs licenciés, nous voulons que chacun puisse pratiquer son activité facilement, dans des infrastructures modernes et accessibles.

NOS NOUVELLES ACTIONS POUR BOUGER +

Continuer de soutenir les clubs et les pratiques sportives locales

- Continuer à **aider financièrement et logistiquement nos associations.**
- Mettre en place **le chèque découverte** pour inciter les enfants et les jeunes à rejoindre une association pour y exercer une activité de loisirs, artistique ou sportive à Montrouge.
- Ouvrir **des espaces sportifs aux non-licenciés sur des créneaux dédiés.**
- Initier tous **les enfants au Hockey-sur-gazon**, avec le CAM, club champion de France et d'Europe en titre.
- **Encourager le sport de haut niveau** en partenariat avec le Département.

Développer les infrastructures sportives

- Lancer la rénovation **du Plateau de la Solo et de la rue de Solidarité** : nouveaux espaces sportifs et de loisirs.
- Lancer **le projet de Cité Sportive** au stade Maurice Arnoux.
- Créer **une Maison des arts martiaux.**
- Développer les installations du CAM : créer des **terrains de padel couverts** et aménager un nouveau club house.
- Aménager **une salle d'escalade et un skate park** dans le parc Jean Moulin.
- Construire une salle moderne et adaptée pour **le club de tennis de table.**

- Installer des **espaces d'activités physiques en plein air ou « street workout »** dans chaque quartier.

- Proposer **des terrains de pétanque et tables de ping-pong** dans chaque quartier.

- Créer **un nouveau gymnase** pour le collège du Haut-Mesnil et le lycée Jean Monnet avec le Département et la Région.

- Favoriser **les activités physiques adaptées aux seniors.**

Organiser des événements et mobiliser les Montrougiens

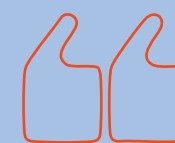
- Accueillir **un événement national de crossfit.**
- Créer dès 2027, un grand rendez-vous de course à pied : **les foulées montrougiennes.**

Encourager le sport- santé

- Encourager **le développement du sport santé.**



NOTRE VOLONTÉ : Confiance et transparence avant tout



Ce qui nous touche à Montrouge, c'est l'énergie créative qui s'exprime partout. La ville a su évoluer au fil des décennies et elle s'appuie aujourd'hui sur un tissu riche d'artisans, de créateurs et de talents locaux. Nous souhaitons que Montrouge soit un lieu où l'on peut créer, entreprendre et innover dans de bonnes conditions, un territoire qui soutient les savoir-faire et permet à chacun de trouver sa place. »

NOS 6 QUARTIERS

Montrouge doit sa force à la richesse et à la complémentarité de ses 6 quartiers, chacun avec son identité et son énergie propres. Notre objectif est de **préserver ce qui fait leur singularité tout en construisant une ville harmonieuse et équilibrée.** Nous continuerons à **proposer des services proches et accessibles** – écoles, crèches, commerces, équipements culturels, sportifs et de loisirs – et à **donner la possibilité à chacun de se loger plus facilement et de**

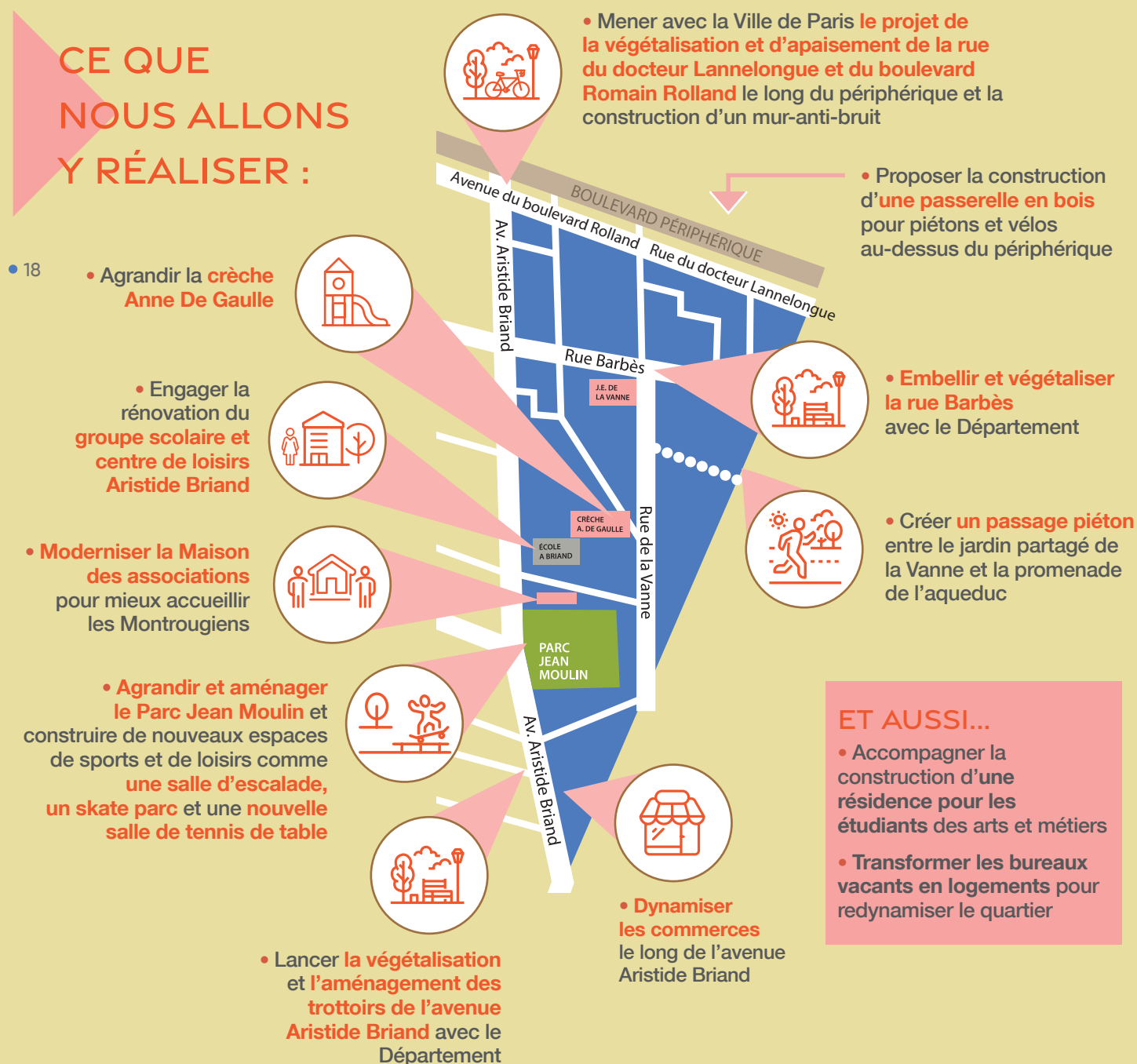
se déplacer simplement. Nous poursuivrons aussi le **verdissement de tous nos quartiers** pour les rendre toujours plus agréables à vivre. Tous ces projets sont réalisables car Montrouge reste l'une des villes les moins endettées des Hauts-de-Seine et parce que la fiscalité y est l'une des plus faibles. **Nous avons les moyens de mettre en œuvre notre programme, avec les soutiens du Département des Hauts-de-Seine, de la Région Île-de-France, de la Métropole du Grand Paris et de Vallée Sud Grand Paris.**

QUARTIER EST

PLEINEMENT MONTROUGIEN ET ANIMÉ

Le Quartier Est ne se sentira plus coupé du reste de la ville. L'ancienne autoroute urbaine Aristide Briand va devenir un véritable axe de circulation apaisé, végétalisé, intégrant de nouveaux carrefours, des pistes cyclables et des trottoirs aménagés. De quoi relier pleinement Montrouge Est aux autres quartiers. Les bureaux vacants laisseront place à des logements qui attireront de nouveaux commerces et équipements publics. Un quartier décidément prometteur !

CE QUE NOUS ALLONS Y RÉALISER :

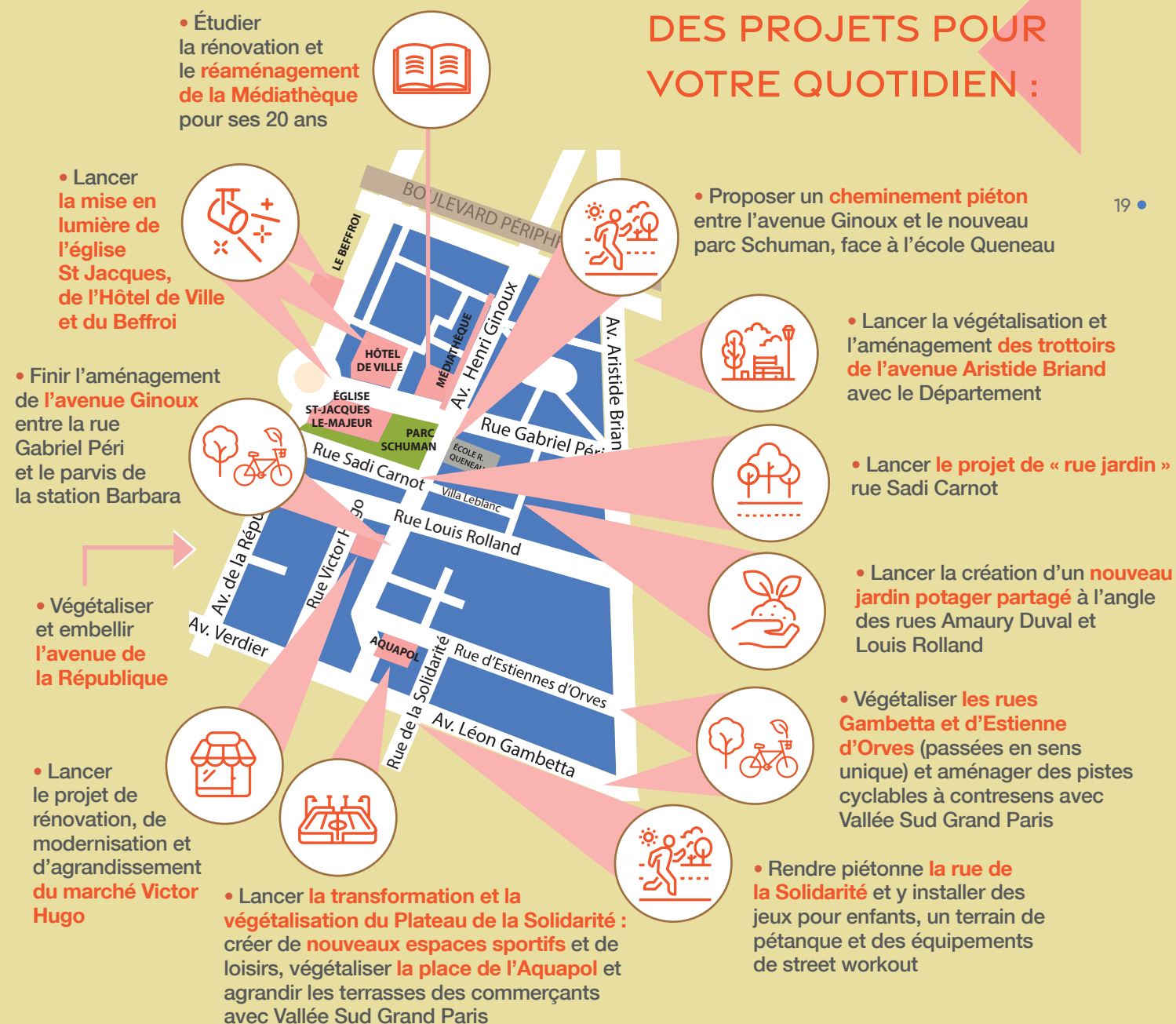


QUARTIER DU VIEUX MONTROUGE

UN CŒUR DE VILLE QUI BAT ENCORE PLUS FORT

Les portes du Vieux Montrouge, au Nord, ainsi que la place-parc de l'Hôtel de Ville ont été transformées, et le parc Schuman agrandi et embelli. C'est maintenant le Sud du quartier qui va bouger, avec la valorisation du Plateau de la Solidarité et de ses abords, pour renforcer les liens entre habitants et commerçants.

DES PROJETS POUR VOTRE QUOTIDIEN :

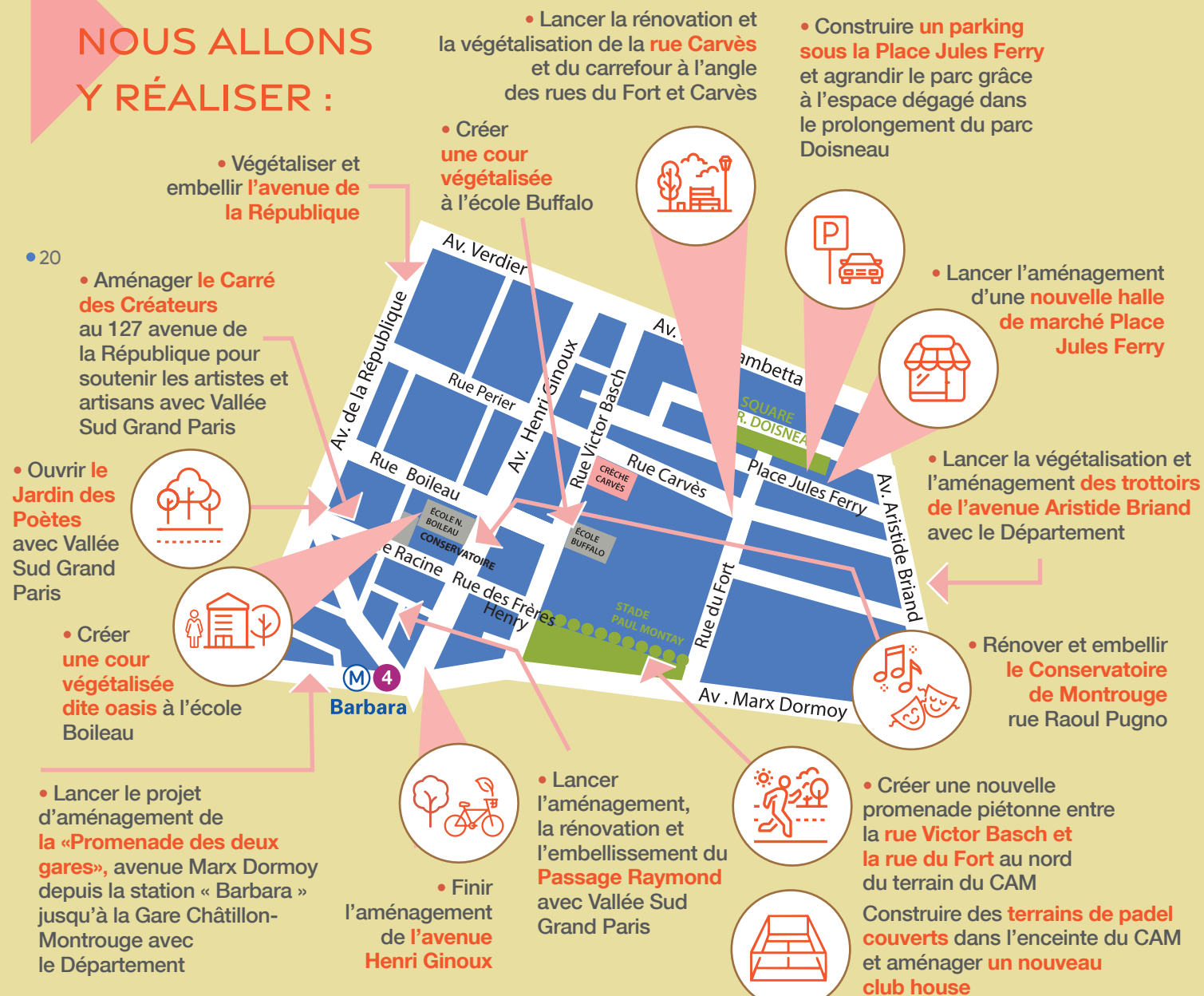


QUARTIER FERRY BUFFALO

PLUS POÉTIQUE ET SPORTIF

Au Sud-Est de Montrouge, le quartier Ferry Buffalo a enclenché une nouvelle dynamique avec l'arrivée de la station Barbara. Il a aussi pris un coup de jeune avec la rénovation d'équipements comme la Maison des Seniors ou la Table du CAM. La création de deux nouveaux parcs et la végétalisation de ses rues vont lui donner de nouvelles couleurs !

CE QUE NOUS ALLONS Y RÉALISER :

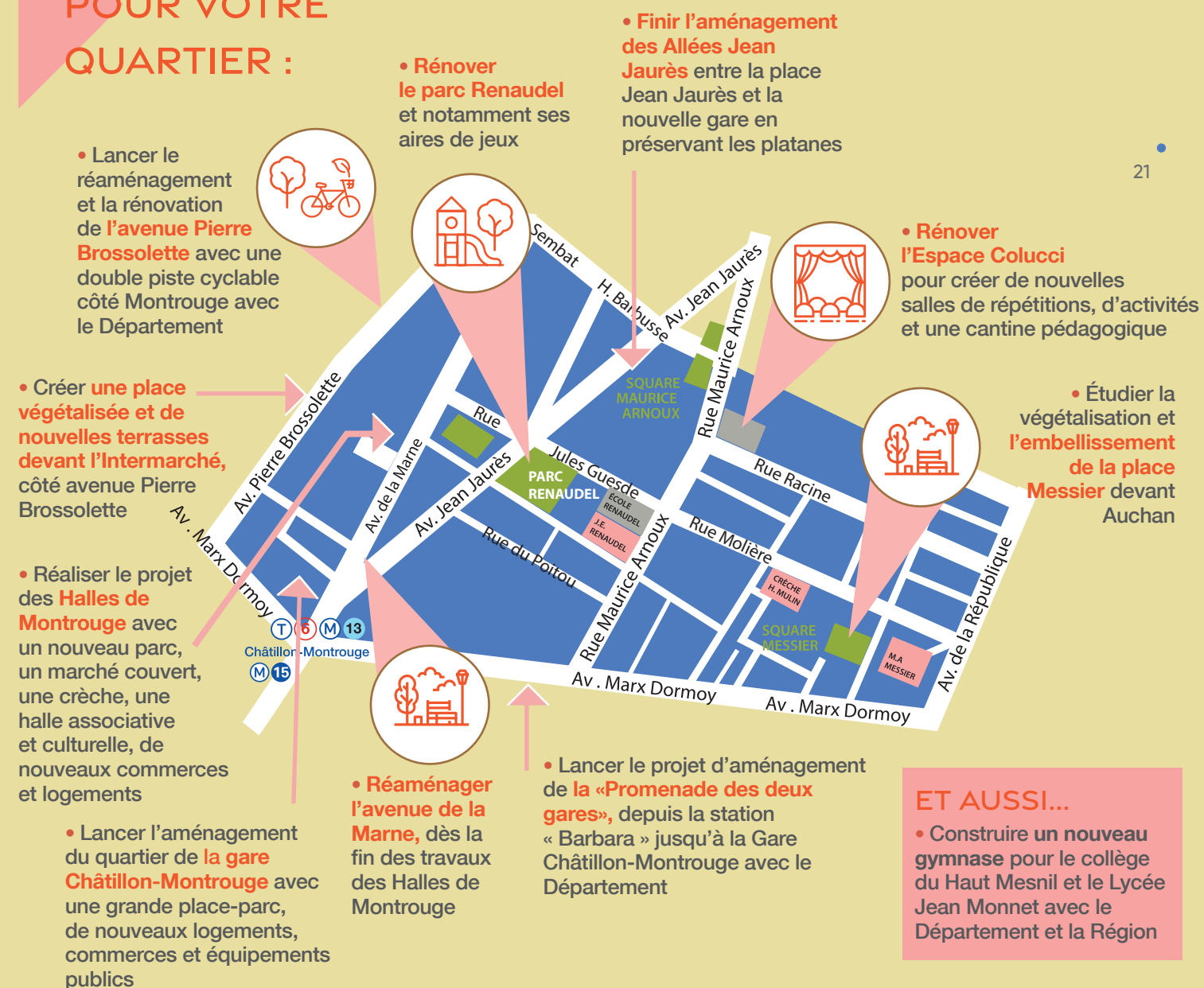


QUARTIER HAUT MESNIL-PLEIN SUD

NOUVELLE DESTINATION, NOUVELLES AMBIANCES

Au Sud-Ouest, à la frontière de Malakoff et Châtillon, le Haut Mesnil / Plein Sud va entamer son évolution avec l'arrivée de la nouvelle gare Châtillon-Montrouge, fin 2027. C'est le moment d'imaginer un nouvel environnement urbain : plus vert, plus calme, avec de nouveaux commerces, logements et équipements, pour accompagner une belle dynamique de quartier.

NOS AMBITIONS POUR VOTRE QUARTIER :



ET AUSSI...

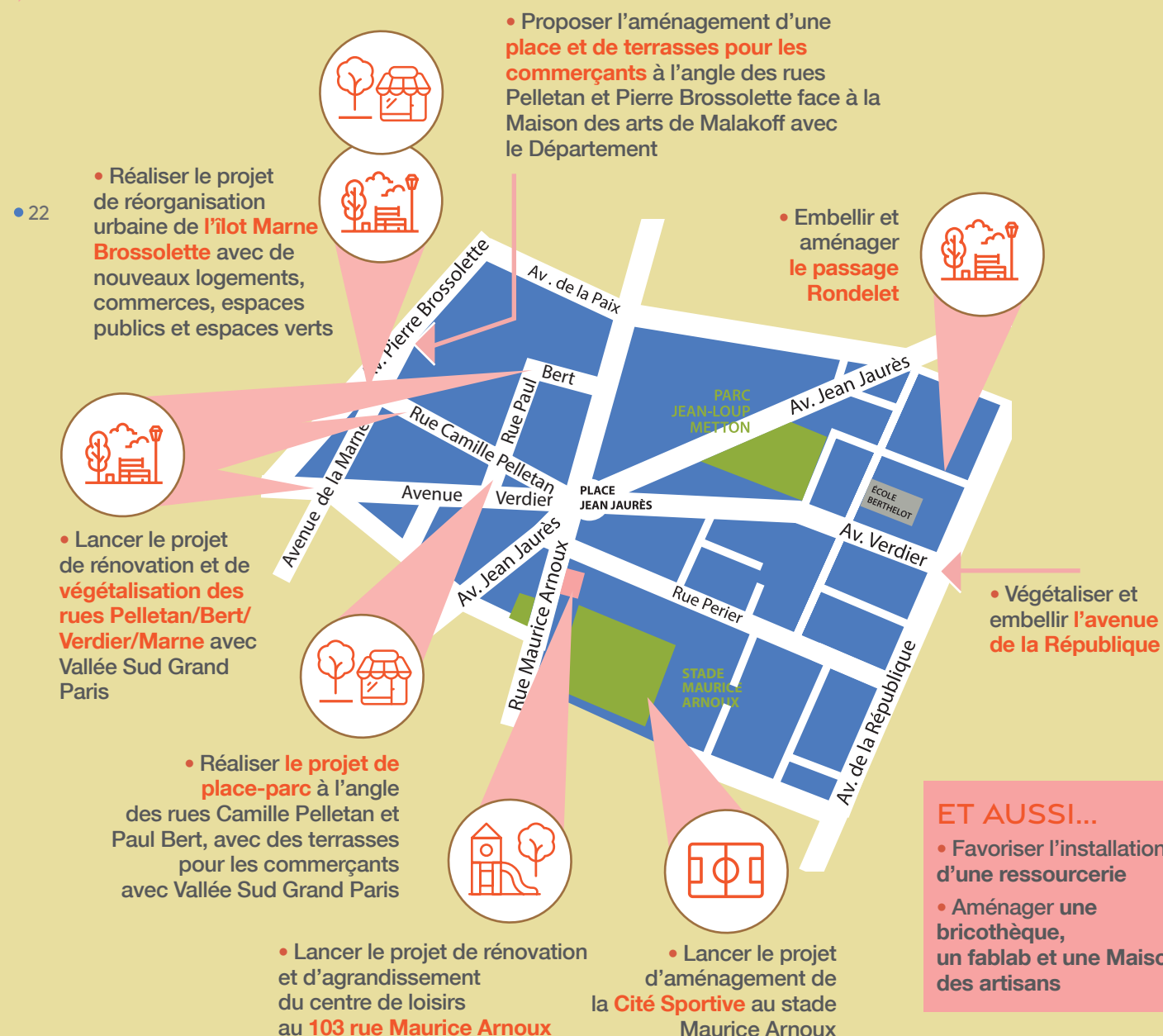
- Construire un **nouveau gymnase** pour le collège du Haut Mesnil et le Lycée Jean Monnet avec le Département et la Région

QUARTIER JEAN JAURÈS

TOUJOURS PLUS TENDANCE
ET « ARTY »

NOS PROJETS POUR UN QUARTIER INSPIRANT :

Le quartier Jean Jaurès, déjà transformé par les Allées Jean Jaurès, va maintenant évoluer vers l'Ouest avec la rénovation des rues Pelletan, Bert, Verdier et de l'îlot Marne Brossolette. Nouveaux logements, commerces, espaces publics, sports et loisirs : il poursuit sa métamorphose et continue d'attirer les talents !



QUARTIER DES PORTES DE MONTROUGE

OUVERT SUR LA CULTURE
ET LES SAVOIRS

NOS PROJETS POUR OUVRIR LE QUARTIER :

Au Nord-Ouest, le départ annoncé de la faculté dentaire est une chance unique d'ouvrir ce quartier. Nous allons créer de nouveaux cheminements, des espaces de respiration, des lieux publics notamment culturels et des espaces verts accessibles à tous. La construction de nouveaux logements, commerces et équipements autour d'un grand parc public redonnera vie et attractivité à ce secteur très étudiant.





Rejoignez-nous

Permanence :

29, rue Gabriel Péri
Face à la Médiathèque
Ouvert lundi, mardi, jeudi et vendredi
de 16h à 20h ; mercredi, samedi et dimanche
de 10h à 13h et 16h à 20h

Contactez-nous

📞 06 33 74 72 15

✉️ lengereau2026@gmail.com

Suivez-nous sur



**MONTRouGE
ENSEMBLE
2 0 2 6**

**ÉTIENNE
LENGEREAU**

Faites votre procuration



Montrouge avance, continuons ensemble !